



MAJLIS DAERAH BATU GAJAH

Jalan Haji Abdul Wahab

31000 Batu Gajah, Perak Darul Ridzuan

Tel : 05-363 2020/2024/2025/2026 Fax : 05-3665930 (attn : OSC)

E-mail : osc@mdbg.gov.my Website : <http://www.mdbg.gov.my>

SERENTAK

BERASINGAN

Tarikh terima :

/ / 201

JPB MDBG

SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG (burung walet)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

No.Rujukan : MDBG.OSC/ / / 201

Tajuk cadangan (diisi oleh PSP/SP):

Nama / alamat pemilik bangunan :

No. telefon / fax :

JABATAN PERANCANG BANDAR MDBG

Bil	Jenis dan dokumen yang disemak oleh OSC	Bilangan Dokumen	Ada / Tiada √ / X	Catatan
1	Surat Permohonan rasmi daripada Perunding Berdaftar atau orang-orang yang berkelayakan	1		
2	Borang A – Kaedah-kaedah Pengawalan Perancang Am (KPPA)	1		
3	Salinan hakmilik/carian rasmi bagi lot pemilik	1		
4	Salinan Resit cukai pintu terkini atau Surat Pengesahan Cukai Taksiran terkini	1		
5	Salinan Resit cukai tanah terkini	1		
6	Power of Attorney / perjanjian jual beli dan profil syarikat / kebenaran pemilik bangunan/salinan kad pengenalan pemilik (jika tiada nama pemilik baru dalam geran atau hakmilik tanah)	1		
7	Pelan-pelan yang telah disahkan oleh Profesional Berdaftar (soft copy dan hard copy dalam bentuk AUTOCAD): (ikut format MDBG) a: Pelan Susun Atur (selaras garis panduan PBT); termasuk 1 linen	5		
8	Salinan sijil CFO / CCC	1		
9	Salinan sijil kehadiran kursus (kursus bagi menjalankan aktiviti perladangan burung walet yang diiktiraf oleh agensi yang diiktiraf)-jika ada	1		
10	Borang akujanji yang membenarkan agensi penguatkuasa (PBT, Jabatan Perkhidmatan Veterinar dan Jabatan Kesihatan) memasuki premis pada bila-bila masa	1		
11	Salinan Sijil Keahlian Persatuan / Pertubuhan berkaitan aktiviti Burung Walet yang berdaftar (jika ada)	1		
12	Nombor siri pendaftaran permohonan burung walet yang diperolehi dari Jabatan Veterinar	1		
13	Template Borang kiraan bayaran fee pelan yang telah diisi	1		

JABATAN PERKHIDMATAN VETERINAR

Bil	Jenis dan dokumen yang disemak oleh OSC	Bilangan Dokumen	Ada / Tiada √ / X	Catatan
1	Pelan-pelan yang telah disahkan oleh Profesional Berdaftar (soft copy dan hard copy dalam bentuk AUTOCAD): (ikut format MDBG) a: Pelan Susun Atur (selaras garis panduan PBT); termasuk 1 linen	1		
2	Salinan sijil kehadiran kursus (kursus bagi menjalankan aktiviti perladangan burung walet yang diiktiraf oleh agensi yang diiktiraf)- jika ada	1		
3	Borang akujanji yang membenarkan agensi penguatkuasa (PBT, Jabatan Perkhidmatan Veterinar dan Jabatan Kesihatan) memasuki premis pada bila-bila masa	1		
4	Salinan Sijil Keahlian Persatuan / Pertubuhan berkaitan aktiviti Burung Walet yang berdaftar (jika ada)	1		
5	Nombor siri pendaftaran permohonan burung walet yang diperolehi dari Jabatan Veterinar	1		

JABATAN KHIDMAT BANDAR MDBG (KESIHATAN)

Bil	Jenis dan dokumen yang disemak oleh OSC	Bilangan Dokumen	Ada / Tiada √ / X	Catatan
1	Pelan-pelan yang telah disahkan oleh Profesional Berdaftar (soft copy dan hard copy dalam bentuk AUTOCAD): (ikut format MDBG) a: Pelan Susun Atur (selaras garis panduan PBT); termasuk 1 linen	1		
2	Borang akujanji yang membenarkan agensi penguatkuasa (PBT, Jabatan Perkhidmatan Veterinar dan Jabatan Kesihatan) memasuki premis pada bila-bila masa	1		

JABATAN PELESENAN MDBG (KESIHATAN & PELESENAN)

Bil	Jenis dan dokumen yang disemak oleh OSC	Bilangan Dokumen	Ada / Tiada √ / X	Catatan
1	Pelan-pelan yang telah disahkan oleh Profesional Berdaftar (soft copy dan hard copy dalam bentuk AUTOCAD): (ikut format MDBG) a: Pelan Susun Atur (selaras garis panduan PBT); termasuk 1 linen	1		
2	Borang akujanji yang membenarkan agensi penguatkuasa (PBT, Jabatan Perkhidmatan Veterinar dan Jabatan Kesihatan) memasuki premis pada bila-bila masa	1		
3	Nombor siri pendaftaran permohonan burung walet yang diperolehi dari Jabatan Veterinar	1		
4	Salinan sijil kehadiran kursus (kursus bagi menjalankan aktiviti perladangan burung walet yang diiktiraf oleh agensi yang diiktiraf)- jika ada	1		
5	Salinan Sijil Keahlian Persatuan / Pertubuhan berkaitan aktiviti Burung Walet yang berdaftar (jika ada)	1		

FI KM permohonan

Berasaskan Kaedah-kaedah Kawalan Perancangan (Am) Negeri Perak 2010

A. Pembangunan Baru

Kategori	Fi
9. Tanah Pertanian iv. Ternakan burung walet	RM 4.00 bagi setiap 100 kaki persegi atau sebahagian darinya
14. Pertukaran penggunaan tanah / bangunan	RM 250.00 satu permohonan

B. Penggunaan Bangunan Sediada

Kategori	Fi
13. Tambahan / ubahsui bangunan	RM 50.00 bagi satu unit
14. Pertukaran penggunaan tanah / bangunan	RM 250.00 satu permohonan

DIISI OLEH PSP / SP

DIAKUI DISEMAK OLEH	MAKLUMAT PSP / SP
COP DAN TANDANTANGAN PSP / SP	Nama
	Alamat
	No. tel / Fax
Bersama-sama ini dikemukakan permohonan Kebenaran Merancang secara SERENTAK / BERASINGAN untuk tindakan pihak tuan/puan selanjutnya.	

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT (OSC)

DIAKUI DISEMAK OLEH				CATATAN			
PERMOHONAN INI							
Diterima		Dikembalikan					
TANDATANGAN PEGAWAI PENERIMA				Nama :			
				Jawatan :			
				Tarikh :			